



番号	地積	坪数	坪単価	売買価格	備考
①	198.76㎡	60.12坪	@224,550-	¥13,500,000-	-
②	198.74㎡	60.11坪	@209,615-	¥12,600,000-	-
③	198.74㎡	60.11坪	@209,615-	¥12,600,000-	-
④	353.70㎡	106.99坪	@210,300-	¥22,500,000-	-
⑤	196.35㎡	59.39坪	@210,473-	¥12,500,000-	-
⑥	196.35㎡	59.39坪	@210,473-	¥12,500,000-	-
⑦	196.36㎡	59.39坪			成約済
⑧	186.24㎡	56.34坪	@246,716-	¥13,900,000-	-
⑨	190.24㎡	57.54坪	@232,881-	¥13,400,000-	-
⑩	190.22㎡	57.54坪	@231,143-	¥13,300,000-	-
⑪	192.92㎡	58.35坪	@214,224-	¥12,500,000-	-
⑫	187.55㎡	56.73坪			モデルハウス
⑬	190.21㎡	57.53坪	@241,613-	¥13,900,000-	商談中

## 物件概要

- 所在地：千066-0073 北海道千歳市北斗5丁目791番62
- 学校：千歳市立桜木小学校・千歳市立北斗中学校 ■交通：JR千歳線千歳駅まで徒歩40分  
・中央バス桜木線 北部隊前停まで徒歩7分 ■用途地域：第二種中高層住居専用地域 ■建蔽率：60%
- 容積率：200% ■ガス：都市ガス ■電気：北海道電力 ■上下水道：千歳市 ■取引態様：売主
- 道路：北側幅員9m・東側幅員10mアスファルト舗装 ■建築条件：有~(株)協栄ハウス

