



## 物件概要

- 所在地：〒003-0021 北海道札幌市白石区栄通17丁目17番内
- 学校：札幌市立大谷地小学校（徒歩10分）・札幌市立東白石中学校（徒歩10分）
- 交通：地下鉄東西線南郷18丁目駅（徒歩6分） ■用途地域：第二種中高層住居専用地域
- 建蔽率：60% ■容積率：200% ■道路：北東側・南東側公道 幅員8mアスファルト舗装
- ガス：都市ガス ■電気：北海道電力 ■上下水道：札幌市 ■建築条件：無 ※手数料有
- 取引態様：売主

番号	地番	地積	坪数	坪単価	売買価格	備考
①	768-167	136.32㎡	41.23坪	@521,464-	¥21,500,000-	-
②	768-544	129.46㎡	39.16坪			成約済
③	768-545	124.64㎡	37.70坪	@546,419-	¥20,600,000-	-

