



物件概要

- 所在地：〒003-0831 北海道札幌市白石区北郷1条12丁目
- 学校：札幌市立北郷小学校（徒歩5分）・札幌市立北郷中学校（徒歩17分）
- 交通：JR千歳線 平和駅（徒歩6分） ■用途地域：第一種住居地域・第一種低層住居専用地域
- 建蔽率：60%・50% ■容積率：200%・80% ■道路：西側公道 幅員11mアスファルト舗装・北側公道 幅員11mアスファルト舗装・東側公道 幅員4mアスファルト舗装 ■ガス：個別LPG
- 電気：北海道電力 ■上下水道：札幌市 ■建築条件：有～(株)協栄ハウス ■取引態様：売主

番号	地番	地積	坪数	坪単価	売買価格	備考
①	1-20	137.51m ²	41.59坪	@312,575-	¥13,000,000-	-
②	1-19	140.44m ²	42.48坪			成約済
③	1-3	140.44m ²	42.48坪	@294,256-	¥12,500,000-	-
④	1-2	177.84m ²	53.79坪			成約済
⑤	1-11	178.84m ²	54.09坪			成約済
⑥	1-12	159.97m ²	48.39坪			成約済

